

证券代码：002492

证券简称：恒基达鑫

珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2012-003

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	珠海座谈： 兴业证券股份有限公司研究所 交通运输行业 资深分析师 纪云涛 兴业证券股份有限公司研究所 交通运输行业 分析师 王品辉 扬州座谈： 兴业证券股份有限公司研究所 交通运输行业 分析师 王品辉
时间	2012年8月16日（珠海）、8月22日（扬州）
地点	珠海恒基达鑫及扬州恒基达鑫会议室
上市公司接待人员姓名	珠海座谈： 公司副总经理、董事会秘书 苏清卫 公司董秘办 王明怡 扬州座谈： 子公司扬州恒基达鑫总经理 李伟
投资者关系活动主要内容介绍	1、扬州恒基达鑫目前的总罐容以及一期续扩建工程第一阶段项目的情况？ 公司目前总罐容 27.6 万立方米，其中一期续扩建工程第一阶段的 4 万立方米于今年年初已经投入使用。原有的 4 个大罐利用率同比上年有所上升，因为原先的部分燃料油储罐改造为油

	<p>品、化工品储罐以适应市场需求，增加招商优势。</p> <p>2、扬州恒基达鑫去年收入较前年相比减少了的原因？</p> <p>扬州恒基达鑫在 2010 年是盈利的，造成 2011 年亏损的主要原因是原合作企业合同到期结束合作后，我们需要一个招商过程，后经加大招商力度，加强管理，下半年略有好转。</p> <p>3、扬州恒基达鑫是如何加强管理的？</p> <p>提升服务质量；加大内部管理，制定绩效机制，落实各项管理规定，提高员工福利待遇；价格合理，诚信；由商务部维护客户并听取合理化建议和意见并落到实处。</p> <p>4、扬州恒基达鑫的客户中，园区内的客户多吗？</p> <p>扬州恒基达鑫原属园区第三方配套物流企业，主要服务于园区企业，随着的园区未来的发展，对第三方物流的需求就会比较大。目前还是园区外的客户比较多。</p> <p>5、关于扬州恒基达鑫一期续扩建工程第二阶段项目的招商前景如何？是否有意向客户？</p> <p>部分意向客户正处于合作的洽谈中，由于储罐尚未建成，招商工作将不断加强。</p> <p>6、今年下半年的经营业绩的预计？</p> <p>公司中期报告中提到 2012 年 1 至 9 月归属于上市公司股东的净利润变动幅度为 0%-50%。</p> <p>7、公司后续的成长方向？</p> <p>公司首先要平稳发展，保证对客户优质的服务以及保证股东的根本利益。公司的投资发展部门会专门对项目进行评估和可行性分析，进行长期的、战略性的一个整体规划。</p> <p>☆ <i>调研中未涉及未公开重大信息泄密的情况</i></p> <p>☆ <i>调研机构已签署承诺书、对相关事项进行相应承诺</i></p>
附件清单（如有）	无
日期	2012 年 8 月 22 日