

证券代码：002492

证券简称：恒基达鑫

珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2014-01

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	深圳市上善若水资产管理有限公司 岳大攀、宋金辉
时间	2014年4月28日
地点	珠海恒基达鑫会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书 苏清卫 证券事务代表 朱海花
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、珠海缓建三期工程二阶段项目的原因？</p> <p>由于国内外经济大环境持续不振，珠海当地化工厂原料仓储客户的需求下降，国际贸易客户的市场运作放缓，对储罐需求降低，个别客户不再续租；公司周边仓储企业的新建罐容在不断增加，储罐罐容供给的增大使客户的选择性变大，仓储企业之间的竞争加剧，公司使用超募资金已建设完成珠海库区三期工程一阶段项目并投产，公司现有储罐罐容已满足现有客户和意向客户的需求，为保障公司股东利益，公司决定暂缓建设珠海库区三期仓储项目，珠海库区三期工程二阶段项目不再作为超募资金投资项目。公司将根据市场需求和实际经营情况重启评估建设事项，并将自筹资金建设三期二阶段项目。</p> <p>2、珠海公司储罐的出租率？</p> <p>储罐出租率是动态的，平均在90%左右。</p>

	<p>3、扬州公司与周边仓储企业的竞争主要体现在哪些方面？</p> <p>扬州公司与周边仓储企业的竞争主要体现在产能和价格方面。</p> <p>4、公司对外扩张主要考虑的因素？</p> <p>公司对外扩张主要是依靠市场关系，首要考虑的因素是公司利益和投资回报率，综合分析项目的风险后再按公司程序进行审批。</p> <p>☆调研中未涉及未公开重大信息泄密的情况</p> <p>☆调研机构已签署承诺书、对相关事项进行相应承诺</p>
附件清单(如有)	
日期	2014年4月28日